



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Черкаського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

29.10.2021

Михайлівка

№ 14 - 21/VIII

Про внесення змін до договорів оренди землі між Кам'янською районною державною адміністрацією та ТОВ «Олімп» на невитребувані паї, розташовані на адміністраторії Михайлівської сільської ради Черкаської області, за межами населеного пункту села Жаботин

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», статей 3, 5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», статей 12, 96, 122-124 Земельного Кодексу України, розглянувши лист-повідомлення ТОВ «Олімп» про внесення змін до договорів оренди землі між Кам'янською районною державною адміністрацією та ТОВ «Олімп» на невитребувані паї, розташовані на адміністративній території Михайлівської сільської ради Черкаського району Черкаської області, за межами населеного пункту села Жаботин, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до договорів оренди землі на невитребувані паї, укладені між Кам'янською районною державною адміністрацією та ТОВ «Олімп», зареєстровані відділом Держкомзему у Кам'янському районі Черкаської області від 05.08.2011 р. зі змінами, внесеними Додатковою угодою № 1 від 25.06.2018 р., зареєстровані Кам'янською районною державною адміністрацією загальною площею 71,1178 га, які розташовані на

адмінтериторії Михайлівської сільської ради Черкаського району Черкаської області, за межами населеного пункту села Жаботин, в частині зміни Орендодавця земельних ділянок – невитребуваних паїв з «Кам'янської районної державної адміністрації» на «Михайлівську сільську раду», виклавши пункти вказаних договорів оренди землі в наступній редакції:

«2.1. В оренду передаються земельні ділянки - невитребувані паї загальною площею 71,1178 га в тому числі: ріллі - 71,1178 га, які розташовані на адміністративній території Михайлівської сільської ради, за межами населеного пункту села Жаботин, Черкаського району Черкаської області, а саме:

№	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га
1	7121882000:04:000:0513	1,6621
2	7121882000:04:000:0552	2,0284
3	7121882000:04:000:0554	1,9437
4	7121882000:04:000:0571	1,6970
5	7121882000:04:000:0665	1,9245
6	7121882000:04:000:0719	1,4214
7	7121882000:04:000:0740	1,9385
8	7121882000:04:000:0744	1,9385
9	7121882000:04:000:0745	1,9401
10	7121882000:04:000:0750	1,6147
11	7121882000:04:000:0799	2,1558
12	7121882000:04:000:0829	2,2527
13	7121882000:04:000:0882	2,6938
14	7121882000:04:000:0918	2,4070
15	7121882000:04:000:0944	2,8368
16	7121882000:04:000:0946	2,8021
17	7121882000:04:000:0947	2,5302
18	7121882000:04:000:0949	2,5322
19	7121882000:04:000:0951	4,4062
20	7121882000:04:000:0952	3,7476
21	7121882000:04:000:0953	4,8538
22	7121882000:04:000:0954	3,8296
23	7121882000:04:000:0956	3,9488
24	7121882000:04:000:0957	4,7356
25	7121882000:04:000:1124	2,0103
26	7121882000:04:000:1363	1,6971
27	7121882000:04:000:1364	1,7866
28	7121882000:04:000:1365	1,7827
Всього		71,1178

2. Встановити, що Договір оренди укладено на 27 (двадцять сім) років та діє до 05 серпня 2038 року.

3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельними ділянками – невитребуваними паями у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

4. Внести зміни до Договорів оренди землі шляхом укладання Додаткових угод № 2.

5. Уповноважити сільського голову ПЛУЖНИКА Т.А. укласти Додаткові угоди № 2 до Договорів оренди землі.

6. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, та спеціаліста II категорії відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради В.В. ЯВНЮК.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК